

INNOVER UTILE

QUAND LA DOMOTIQUE DEVIENT
UN LEVIER DE CONFORT, DE
SÉCURITÉ ET DE SOBRIÉTÉ

Anthony HOUDINET

Juin 2026



Anthony HOUDINET

15 ans d'expérience dans
l'hôtellerie et le tourisme de luxe
(DISNEYLAND PARIS)

Président d'une conciergerie
reconnue en Ile-de-France
(MY NESTAWAY CONCIERGERIE)

Co fondateur d'un cabinet
d'accompagnement stratégique
et opérationnel dédié à la LCD
(LOC'HUB)

Expertise en nouvelles
technologies





01

SIMPLIFIER

Simplifier l'accueil et
améliorer
l'expérience
voyageur

02

SÉCURISER

Sécuriser les
logements et
préserver la qualité
de vie locale

03

IMPACTER

Réduire l'impact
environnemental

UNE HOSPITALITÉ PLUS INTELLIGENTE

LA TECHNOLOGIE AU SERVICE DE L'HUMAIN, PAS L'INVERSE

ATTENTES

Les attentes des voyageurs évoluent

STANDARD

La digitalisation des services devient un standard

TECHNOLOGIE


La technologie doit sublimer l'hospitalité

CROISSANCE

Des outils adaptés permettent une croissance maîtrisée

AVENIR

L'hébergement de demain centré sur l'Humain



SIMPLIFIER ET PERSONNALISER

UN PARCOURS DIGITAL FLUIDE, DU CHECK-IN AU DÉPART



ACCES CONNECTÉ

Check-in autonome sans attente ni boîte à clés



ACCUEIL MULTILINGUE

Dès la première interaction



INFORMATIONS CONTEXTUELLES

Adaptées au profil du voyageur



SERVICES ET RECOMMANDATIONS

Affichés sur TV ou espace numérique intégré



SÉCURISER ET PRÉSERVER LES TERRITOIRES

UNE GESTION RESPONSABLE QUI INSPIRE CONFIANCE

PRÉVENTION ACTIVE

Prévention active des nuisances sonores et comportementales en temps réel



CONFIANCE RENFORCÉE

Renforcement de la confiance des collectivités locales envers les opérateurs

GESTION RESPONSABLE

SUPPRESSION DES BOITES A CLÉS

Suppression des boîtes à clés > sécurité renforcée pour occupants et riverains

GESTION TRAÇABLE

Gestion traçable et responsable des accès aux locations touristiques

RESPECT DU VOISINAGE

Respect du voisinage comme condition essentielle de durabilité du modèle

SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

INNOVER DE FAÇON RESPONSABLE POUR UN AVENIR DURABLE
ET MESURABLE

Chauffage et climatisation connectés

Ajustés selon la présence réelle pour optimiser la
consommation énergétique

Réduction mesurable

Des consommations énergétiques inutiles grâce à
une gestion intelligente

Baisse de l'empreinte carbone

Significative par logement sur l'année avec nos
solutions responsables

Innovation responsable

Produire plus de valeur avec moins de ressources
pour un futur durable

Libérer du temps

Des gestionnaires pour l'essentiel humain et les
priorités réelles

“La technologie n'a de valeur que lorsqu'elle améliore durablement l'expérience humaine.”

—Someone Famous